

UP HOUSING & DEVELOPMENT BOARD
LIST OF VACANT SCHOOL PLOTS FOR E-AUCTION DATED 19-02-2026

S.NO	Auction ID	Zone Name	CITY	YOJNA/APRATMENT NAME	Property No.	Property Type	Area of Property (Sqm.)	FAR (Floor Area Ratio)	Reserve Price/Reserve Rate	Cost of Property	Registration/Token Amount	Reservation	Rera Reg. Number IF Applicable
1	58646	Lucknow	Lucknow	LUCKNOW-AMRAPALI YOJANA	E-6/PS-1 (CORNER)	PRIMARY SCHOOL PLOT	2561.87	2.0	36300	92995881.00	9299588	Unreserved / General	-
2	58647	Lucknow	Lucknow	LUCKNOW-AMRAPALI YOJANA	H-3/PS-1 (CORNER)	PRIMARY SCHOOL PLOT	2134.43	2.0	36300	77479809.00	7747981	Unreserved / General	-
3	58648	Lucknow	Lucknow	Awadh Vihar Yojna	7C/S-01	Educational / School Plots	1500	1.20	41800	6,27,00,000.00	6270000	GEN	-
4	58649	Lucknow	Lucknow	Awadh Vihar Yojna	7A/School Plot	Educational / School Plots	583.07	1.20	41800	2,43,72,326.00	2437233	GEN	-
5	58650	Lucknow	Lucknow	Awadh Vihar Yojna	7C/S-02	Educational / School Plots	2017.5	2.00	41800	8,43,31,500.00	8433150	GEN	-
6	58651	Lucknow	BARABANKI	OBRI YOJANA	Sector -4 /S-3 EDUCATIONAL / SCHOOL PLOT(Corner)	Educational / School Plots	1914.85	-	25410	4,86,56,339.00	4865640	Unreserved / General	-
7	58652	Lucknow	LUCKNOW	VRINDAVAN YOJANA NO.-1	5B/PS-02 (Corner)	Educational / School Plots	4149.01	2	46200	191684262.00	19168426	Unreserved/ General/None	-
8	58653	Lucknow	LUCKNOW	VRINDAVAN YOJANA NO.-1	5C/SCH-101 (Corner)	Educational / School Plots	1485.91	1.2	46200	68649042.00	6864904	Unreserved/ General/None	-
9	58654	Lucknow	LUCKNOW	VRINDAVAN YOJANA NO.-1	5E-1/SC-01 (Corner)	Educational / School Plots	2808.00	2	46200	129729600.00	12972960	Unreserved/ General/None	-
10	58655	Lucknow	LUCKNOW	VRINDAVAN YOJANA NO.-1	6B/NS-01 (Corner)	Educational / School Plots	652.50	1.2	46200	30145500.00	3014550	Unreserved/ General/None	-
11	58656	Lucknow	LUCKNOW	VRINDAVAN YOJANA NO.-1	6B/PS-01 (Corner)	Educational / School Plots	2884.39	2	46200	133258818.00	13325882	Unreserved/ General/None	-
12	58657	Lucknow	LUCKNOW	VRINDAVAN YOJANA NO.-1	6B/PS-02 (Corner)	Educational / School Plots	3006.05	2	46200	138879510.00	13887951	Unreserved/ General/None	-
13	58658	Lucknow	LUCKNOW	VRINDAVAN YOJANA NO.-1	6C/P&NS-02 (Corner)	Educational / School Plots	3590.40	2	46200	165876480.00	16587648	Unreserved/ General/None	-
14	58659	Lucknow	LUCKNOW	VRINDAVAN YOJANA NO.-2, PART- II	10B/NS-02 (Corner)	Educational / School Plots	1210.95	1.2	46200	55945890.00	5594589	Unreserved/ General/None	-
15	58660	Lucknow	LUCKNOW	VRINDAVAN YOJANA NO.-2, PART- II	10C/NS-01 (Corner)	Educational / School Plots	509.15	1.2	51844	26396372.60	2639637	Unreserved/ General/None	-
16	58661	Lucknow	LUCKNOW	VRINDAVAN YOJANA NO.-2, PART- II	10C/PS-01 (Corner)	Educational / School Plots	3080.00	2	46200	142296000.00	14229600	Unreserved/ General/None	-
17	58662	Lucknow	LUCKNOW	VRINDAVAN YOJANA NO.-2, PART- II	7A/N.S-1 (Corner)	Educational / School Plots	756.92	1.2	46200	34969704.00	3496970	Unreserved/ General/None	-
18	58663	Lucknow	LUCKNOW	VRINDAVAN YOJANA NO.-2, PART- II	7D/NS-01 (Corner)	Educational / School Plots	798.20	1.2	46200	36876840.00	3687684	Unreserved/ General/None	-
19	58664	Lucknow	LUCKNOW	Panchwati Yojna	C-BLOCK/SCHOOL PLOT	School plot	4538.58	2	9900	44931942.00	4493200	Unreserved/ General/None	-

मा० न्यायालय में विचारित प्रकरण तथा अन्य अपरिहार्य कारणों से प्रस्तावित सम्पत्तियों की संख्या घट-बढ़ सकती हैं।																			
आरक्षित श्रेणी की सम्पत्तियों हेतु आवेदकों द्वारा आरक्षण सम्बन्धी प्रमाण पत्र भी ई-नीलामी पोर्टल पर "Other Document" में अपलोड किया जाना होगा।																			
यदि किसी आवेदक द्वारा आरक्षित श्रेणी की सम्पत्ति के विरुद्ध बोली में प्रतिभाग किया जाता है और बाद में यह पाया जाता है कि सम्बन्धित बोलीदाता उस आरक्षण श्रेणी का नहीं है तो अपूर्ण/अवैध आवेदन मानते हुए समस्त टोकन धनराशि जब्त कर ली जाएगी, बाद में कोई दावा मान्य नहीं होगा।																			
ई-नीलामी में प्रस्तावित सम्पत्तियों का विवरण परिषद की वेबसाइट एवं ई-नीलामी पोर्टल उपलब्ध हैं। रेरा में पंजीकृत प्रोजेक्ट्स से सम्बन्धित सम्पत्तियों के सम्मुख रेरा पंजीकरण संख्या का उल्लेख किया गया है।																			
परिषद की समस्त प्रकार की सम्पत्तियां "जहां है जैसे है" के आधार पर निस्तारित की जाएंगी।																			
समस्त प्रकार की आवासीय/अनावासीय भूखण्डों पर भौतिक कब्जा प्राप्ति के 05 वर्ष के अन्दर मानचित्र स्वीकृत कराते हुए निर्माण कार्य पूर्ण करना होगा। ससमय निर्माण पूर्ण न किए जाने की दशा में नियमानुसार अनिर्माण शुल्क/समयवृद्धि शुल्क देय होगा।																			
परिषद की समस्त प्रकार की आवासीय/अनावासीय सम्पत्तियां परिषद की सम्पत्ति निस्तारण की विनियमावली -2016 में प्राविधानित व्यवस्था के अधीन निस्तारित की जाएंगी।																			
यदि किसी सम्पत्ति के विरुद्ध एकल बोली प्राप्त होती है तो मा० परिषद की 268वीं बोर्ड बैठक के मद संख्या-268/20 पर अनुमोदित प्रस्ताव के अधीन निर्णय लिया जाएगा।																			